

GEMEINDE NONNENHORN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Montag, 26.01.2026
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: im Sitzungszimmer des Rathauses Nonnenhorn

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Krauß, Rainer

Mitglieder des Gemeinderates

Berle, Claudia
Burgtorf, Uwe, Dr.
Egger, Marcus
Gierer, Antje
Gierer, Thomas
Hirlinger, Tobias
Klann-Reisinger, Julia
Kuprella, Christian
Marte, Christoph
Späth, Franz

Schriftführung

Jäschke, Jutta

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Witzigmann, Hans-Jörg
Zentgraf, Heike

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil vom 27.10.2025
2. Beratung und Beschlussfassung über Antrag auf Baugenehmigung
Vorlage: BA/001/2026
3. Genehmigung der Kostenvereinbarung Teilnehmergeinschaft Nonnenhorn II - Dorferneuerung
4. Trinkwasserversorgung 2030- Prognose und Sachstand -mündlicher Vortrag
5. Bekanntgaben und Anfragen
- 5.1.1 Erneuerung Türen am Sportplatzgebäude - Aufnahme auf die Tagesordnung wegen Dringlichkeit
- 5.1.2 Erneuerung Türen am Sportplatzgebäude- Ausschluss Herr Hirlinger wegen persönlicher Beteiligung
- 5.1.3 Erneuerung Türen am Sportplatzgebäude

Erster Bürgermeister Rainer Krauß eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil vom 27.10.2025

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 27.10.2025 wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0

2. Beratung und Beschlussfassung über Antrag auf Baugenehmigung

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im unbeplanten Innenbereich und beurteilt sich nach § 34 BauGB.

Gemäß § 34 BauGB ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Hinsichtlich der Wand- und Firsthöhe, als auch der überbauten Grundstücksfläche fügt sich das Vorhaben in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Die straßenmäßige und kanaltechnische Erschließung ist gesichert und die erforderlichen Stellplätze wurden nachgewiesen.

Beschluss:

Zum Antrag auf Baugenehmigung Daniel Prahl, Wasserburg: Abbruch eines bestehenden Wohnhauses und anschließender Neubau eines Einfamilienhauses mit Poolhaus und Doppelgarage i.d.F.v. 02.12.2025 (eingegangen am 17.12.2025), wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0

3. Genehmigung der Kostenvereinbarung Teilnehmergeinschaft Nonnenhorn II - Dorferneuerung

Der erste Bürgermeister stellt die Kostenvereinbarung mit der Teilnehmergeinschaft Nonnenhorn II vor.

Beschluss:

Die Kostenvereinbarung mit der Teilnehmergeinschaft Nonnenhorn II – Dorferneuerung in der Fassung vom 14.01.2026 wird genehmigt. Eine Kopie ist Bestandteil der Niederschrift.

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0

4. Trinkwasserversorgung 2030- Prognose und Sachstand -mündlicher Vortrag

Die Gemeinde Nonnenhorn bezieht ihr Trinkwasser von den Stadtwerken Lindau (Bodensee). Diese planen die Erneuerung des Seepumpwerkes mit dem das Frischwasser aus dem Bodensee gewonnen wird. Hierzu ist es erforderlich den künftigen Wasserbedarf der Gemeinde Nonnenhorn zu ermitteln, um die notwendigen Kapazitäten zu berechnen.

Die als Anlage beigefügte Präsentation wurde vorgestellt. Sie ist Bestandteil der Niederschrift.

Es wurden verschiedene Punkte wie Entwicklung Tourismus und Einwohnerzahlen, Bewässerung landwirtschaftlicher Flächen besprochen. Es für alle Bereiche von einer moderaten Entwicklung ausgegangen werden, die den Durchschnittswerten entspricht.

5. Bekanntgaben und Anfragen

5.1.1 Erneuerung Türen am Sportplatzgebäude - Aufnahme auf die Tagesordnung wegen Dringlichkeit

Beschluss:

Herr Hirlinger wird als Inhaber der anbietenden Firma von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0

5.1.2 Erneuerung Türen am Sportplatzgebäude- Ausschluss Herr Hirlinger wegen persönlicher Beteiligung

Beschluss:

Herr Hirlinger wird wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt ausgeschlossen.

Einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Persönlich beteiligt 1

5.1.3 Erneuerung Türen am Sportplatzgebäude

Die Türen am Sportplatzgebäude müssen erneuert werden, da Sie nicht mehr geschlossen werden können bzw. sich in einem desolaten Zustand befinden. Hierzu hat die Firma Schreinerei Hirlinger ein Angebot für drei neue Türen abgegeben. Die Kosten belaufen sich auf 10.445,82 €.

Beschluss:

Der Auftrag zur Erneuerung von drei Türen am Sportplatzgebäude wird an die Firma Hirlinger zum Angebotspreis von 10.445,82 € brutto vergeben.

Einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Persönlich beteiligt 1

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Rainer Krauß um 20:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Rainer Krauß
Erster Bürgermeister

Jutta Jäschke Phil Pretscher
Christian Scheck
Schriftführung